Stovesberg Andelsboligforening

NYHEDSBREV JANUAR 2025

Nye tiltag for affaldshåndtering
Vi drukner i plastik. Ved pap -og genbrugsrummet opsættes snart en container til plastikaffald med samme nøgle som de øvrige containere. Gamle containere med dårlige låse bliver fikset i forbindelse med det årlige lovpligtige tilsyn.

Odense Renovation skruer bissen på
Vi skal alle sortere grundigt. Stovesberg kan nu blive pålagt ekstra afgifter, hvis vores affald ikke sorteres korrekt. Så husk: omhyggelig sortering inden du smider ud.

Plads til din el-cykel?
Vi har et aflåst rum med mulighed for opladning af el-cykler. Gode adgangsforhold til rummet fra haven mellem Fengersvej 33 og 35. Pris 25 kr. per md, incl strøm. Hvis du vil have en plads så kontakt Frederik på administrationen på: fred@axelogborre.dk.

Ventilationsprojektets første spæde skridt
I foreløbig to tørrerum er der nu opsat mekanisk ventilation med varmegenvinding. Det sker både for at forbedre tørremulighederne og på samme tid at spare energi til opvarmning. Samtidig fungerer tørrerummene som prøver på de ventilatorer vi kan få i lejlighederne. Benyt derfor muligheden for at lytte til ventilatorerne.

I løbet af de kommende uger vil du kunne tjekke ventilationerne ud disse steder:

1.Tørrerummet ml Fengersvej 33-35.
2. Tørrerummet ved vaskemaskinen Fengersvej 39.
3. Tørrerummet m Fengersvej 47 og Østerbæksvej 8.
4-5. Toilettet v/gæsteværelset og tørrerummet ved Hjallesevej 100.
6. Tørrerummet ved vaskemaskinen Hjallesevej 98.
7. Toiletet ved varmemesterkontoret.

Ventilationen fungerer kun optimalt, hvis vi holder vinduerne i tørrerummene *lukkede*.

Bedre plads til opladning af elbiler
Vi har rykket rundt på parkeringspladsen. Bilen på plads P9 bliver flyttet og P9 bliver slettet, så tilkørselsforholdene tilladeplads E1 bliver bedre. Stregerne på asfalten vil være der lidt endnu, men nu kan man regne med at kunne komme ud fra E1 igen.

Smøring af døre og vinduer
Alle yderdøre skal nu justeres og smøres. Det begynder Velfacs håndværkere på i slutningen af januar. Opgaven med at smøre vinduer og altandøre står vi som andelshavere til gengæld selv for. Og det starter vi på i uge syv. Det er ikke svært. Der kommer en grundig vejledning i din postkasse – så hold øje med posten. Og jo, det ER nødvendigt at smøre vinduer og altandøre både af hensyn til funktionaliteten og for opretholdelse af garantien.

Nye fliser og grus
Ved garagerne på Østerbæksvej er mange fliser knækket og gruset er ustabilt. Det bliver nu fikset. Peter Isak tager kontakt til de berørte lejere af garagerne.

Havearbejde
Der er et større beskæringsarbejde i gang i haven. De fleste træer skal beskæres og et par er træer gået ud. Der vil blive plantet i alt tre nye træer til erstatning, to æbletræer i sydhaven og en hængepil den miderste have.

Sæt kryds i kalenderen den 29 april
Som altid holder Stovesberg generalforsamling én af de sidste tirsdage i april. I år bliver det tirsdag den 29 april 2025 . Info om tid og sted og hvordan du evt kan stille forslag følger.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen